|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Комплектация** | **1. Эконом**  | **2. Стандарт ОСП-3** | **3. ЦСП**  | **4. Премиум**[**«Green Board»**](https://ekodom-oz.ru/paneli-green-board/) |
| **Фундамент** |
| Выезд специалиста на пробное завинчивание. Наличие/отсутствие перепада высот в пятне застройки, крупных камней или других препятствии. |  **✔** |  **✔** |  **✔** |  **✔** |
| Винтовые сваи | Винтовые сваи со сварным наконечником, Ø108 мм, длина 2,5 м, оголовки 200х200/250х250 мм, заливка свай пескобетоном, монтаж свай. Гидроизоляционные прокладки | Винтовые сваи со сварным наконечником, Ø108 мм, длина 2,5 м, оголовки 200х200/250х250 мм, заливка свай пескобетоном, монтаж свай. Гидроизоляционные прокладки | Оцинкованные винтовые сваи со сварным наконечником , Ø108 мм, длина 2,5 м, оголовки 200х200/250х250 мм, заливка свай пескобетоном, монтаж свай. Гидроизоляционные прокладки | Оцинкованные винтовые сваи со сварным наконечником , Ø108 мм, длина 2,5 м, оголовки 200х200/250х250 мм, заливка свай пескобетоном, монтаж свай. Гидроизоляционные прокладки |
| **Пиломатериал / расходные материалы** |
| Обвязка фундамента — сшитый брус 50х200 мм. Силовой каркас дома. Стропильная система. | Весь пиломатериал  сушеный камерной сушки | Весь пиломатериал  сушеный камерной сушки | Весь пиломатериал  сушеный камерной сушки | Весь пиломатериал  сушеный камерной сушки |
| **Профессиональная монтажная пена, крепежи** (саморезы, гвозди, уголки т.д.) |  **✔** |  **✔** |  **✔** |  **✔** |
| **Конструктив дома** |
| **Раскрой домокомплекта на производстве, на специализированном оборудовании** |  **✔** |  **✔** |  **✔** |  **✔** |
| **Нулевое перекрытие** | Из СИП панелей 174 мм (OSB 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей 224 мм (OSB 12мм, ППС – 200мм) | Из СИП панелей 224 мм ( ЦСП 10 мм, ППС – 200мм) | Из СИП панелей Green Board 224 мм (GB 12мм, ППС – 200мм) |
| **Наружные стены** | Из СИП панелей 174 мм (OSB 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей 174 мм (OSB 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей 170 мм (ЦСП 10мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей Green Board 174 мм (GB 12мм, ППС – 150мм) |
| Использование технологии[**«Теплый угол»**](https://ekodom-oz.ru/teplyj-ugol/) |   |  **✔** |  **✔** |  **✔** |
| **Перегородки** | Каркасные, из строганных досок: 50х150мм, не несущие 50х100мм. | Несущие из СИП панелей 174 мм; не несущие — каркасные, из строганных досок 50х100мм. | Из СИП панелей: несущие 170 мм, не несущие 120 мм (ЦСП 12мм, ППС – 150/100 мм) | Из СИП панелей Green Board: несущие 174 мм, не несущие 124 мм(GB 12мм, ППС – 150/100мм) |
| **Межэтажное перекрытие** | Балки 50х200 мм и 100х200 мм. Устройство пола из OSB 22мм. Утепление контура пенополистеролом | Из СИП панелей 174 мм (OSB 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей 170 мм (ЦСП 10мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей Green Board 174 мм (GB 12мм, ППС– 150мм) |
| **Кровельное/чердачное перекрытие** | Балки 50х200мм; пароизоляция; подшивка пароизоляции доской 25х100мм; утепление 200мм — базальтовые плиты. | Из СИП панелей 174 мм (OSB 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей 170 мм (ЦСП 12мм, ППС – 150мм) | Из СИП панелей Green Board 174 мм (GB 12мм, ППС – 150мм) |
| **Крыша/Кровля** |
| **Кровельное покрытие** | качественная металлочерепица "Norman" 0.5мм (гарантия от производителя) комплект планок, контробрешетка, ветровлагозащитная мембрана. Цвет кровли по согласованию, ОСП на фронтоны. | качественная металлочерепица "Norman" 0.5мм (гарантия от производителя) комплект планок, контробрешетка, ветровлагозащитная мембрана. Цвет кровли по согласованию, ОСП на фронтоны. | качественная металлочерепица "Norman" 0.5мм (гарантия от производителя) комплект планок, контробрешетка, ветровлагозащитная мембрана. Цвет кровли по согласованию, ОСП на фронтоны. | качественная металлочерепица "Norman" 0.5мм (гарантия от производителя) комплект планок, контробрешетка, ветровлагозащитная мембрана. Цвет кровли по согласованию, ОСП на фронтоны. |
| **Монтажные работы и гарантия** |
| Монтаж коробки дома, стропильной системы, кровли опытными штатными сотрудниками ( бригада из 3х-4х чел.) |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| Устройство временной (рабочей) лестницы |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| Технический надзор на всех этапах строительства |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| Фотоотчет со стройки |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| Сроки строительства | От 10 до 30 дней. | От 10 до 30 дней. | От 10 до 30 дней. | От 10 до 30 дней. |
| Организация проживания бригады |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| **Гарантия** | 3 года. | 3 года. | 5 лет. | 5 лет. |
| **Проектирование** |
| Эскизно — архитектурное решение |   **✔** |   **✔** |   **✔** |   **✔** |
| **Итого** | **от 17 500 руб/м2** |  **от 19 000 руб/м2** |  **от 20 900 руб/м2** |   **от 21 900 руб/м2** |

Исходя из Ваших пожеланий и бюджета можно подобрать или изменить данные комплектации СИП. Можно комбинировать панели между собой.

**Обратите внимание:**

В стоимость комплектаций не входят оконные конструкции, входная дверь и примыкающие крыльца и террасы.

Окончательная стоимость строительства Вашего дома из СИП панелей будет определена, после утверждения планировки и размеров дома. Наши сотрудники предусмотрят все Ваши пожелания.

**Мы сделаем Ваш дом из СИП панелей максимально функциональным и уютным!**